



Απόφαση Νο 354

Που έχει καταχωρηθεί στο 19^ο Πρακτικό της από 08-09-2017 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κω, απόσπασμα του οποίου παρατίθεται, ως ακολούθως:

Σήμερα στις οκτώ (8^η) μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00, το Δημοτικό Συμβούλιο Κω, συνήλθε σε δημόσια κατεπείγουσα συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 27959/07-09-2017 πρόσκληση, που εκδόθηκε από τον Πρόεδρο και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους & τον Δήμαρχο αυθημερόν, ο οποίος απουσίαζε εκτός Κω και νομίμως τον αναπλήρωσε ο Αντιδήμαρχος κ. Γερασκλής Δαυίδ, ως αναπληρωτής Δημάρχου, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 5 και 6 του αρθρ. 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87/07-06-2010), και που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Κω, όπως προβλέπεται στις διατάξεις του αρθρ. 284 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006), για συζήτηση και λήψη αποφάσεως στα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε η Στυλιανή Σούλη υπάλληλος του Δήμου Κω, για την ορθή τήρηση των πρακτικών, όπως προβλέπεται στις διατάξεις των αρθρ. 96 & 97 του ίδιου κώδικα.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας, όπου διαπίστωσε ότι σε σύνολο τριάντα τριών (33) Δημοτικών Συμβούλων, ήσαν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γερασκλής Δαυίδ
2. Κρητικός Αντώνιος
3. Γρηγοριάδου – Παντελίκιζη Βασιλεία
4. Μουζουράκης Θεόφιλος
5. Παπαχρήστου – Ψύρη Ευτέρπη
6. Χατζηχριστοφή Ειρήνη
7. Ζερβός Εμμανουήλ
8. Πη Βασιλεία
9. Κιάρης Μηνάς
10. Μαραγκός Σωτήριος - Ευστάθιος
11. Ρούφα Ιωάννα
12. Καλλούδης Ιωάννης
13. Μαραγκός Σεβαστιανός
14. Χατζηκαλύμνιος Μιχαήλ
15. Μαρκόγλου Σταμάτιος
16. Πης Σταμάτιος
17. Μακρή Κυριακή
18. Σιφάκης Ηλίας
19. Κανταρζής Νικόλαος
20. Παυλίδης Αριστοτέλης
21. Μυλωνάς Γ. Νικόλαος
22. Μυλωνάς Ε. Νικόλαος
23. Λοΐζος Σταμάτιος
24. Σταματάκης Αθανάσιος
25. Κιαπόκα Καλλιόπη
26. Καραθωμάς Κωνσταντίνος
27.
28.
29.
30.
31.
32.
33.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κρητικός Ιωάννης,
 2. Βασιλειάδης Σπυρίδων,
 3. Γιωργαράς Αντώνιος,
 4. Διακογιώργης Ελευθέριος,
 5. Φάκκος Ιάκωβος,
 6. Παπαντωνίου Σεβαστιανός και:
 7. Ζερβός Ιωάννης
- οι οποίοι εκκλήθηκαν νόμιμα και αναιτιολόγητα δεν προσήλθαν.*

ΠΡΟΕΔΡΟΙ

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ουδείς

ΘΕΜΑ 2ο: ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ & ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ.

Ο Πρόεδρος πήρε το λόγο και αιτιολογώντας αρχικά τον κατεπείγοντα χαρακτήρα του θέματος, επεσήμανε πως συνίσταται στο γεγονός ότι, μετά την υπ' αριθμ. 242123/2-8-2017 διακήρυξη του Δήμου Κω εκδηλώθηκε ενδιαφέρον μίσθωσης κτιρίου για τη στέγαση των μονάδων ειδικής αγωγής α' βάθμιας και β' βάθμιας εκπαίδευσης και επειδή δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά, ο εν λόγω διαγωνισμός απέβη άγονος. Ως εκ τούτου, θα πρέπει να εκδοθεί απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την απευθείας μίσθωση και χωρίς δημοπρασία κτιρίου από το Δήμο Κω, λόγω της επείγουσας δρομολόγησης λειτουργίας της εν λόγω δομής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος αφού έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ.: 27875/06-09-2017 σχετική με το θέμα εισήγηση, απηύθυνε το λόγο στον δημοτικό σύμβουλο και Πρόεδρο των Σχολικών Επιτροπών κ. Ζερβό Εμμανουήλ, για να το εισηγηθεί.

Ο δημοτικός σύμβουλος και Πρόεδρος των Σχολικών Επιτροπών κ. Ζερβό Εμμανουήλ πήρε το λόγο και εισηγούμενος το θέμα, επεσήμανε μεταξύ άλλων τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 242123/02-08-2017 διακήρυξη του Δήμου Κω εκδηλώθηκε ενδιαφέρον μίσθωσης κτιρίου για τη στέγαση μονάδων ειδικής αγωγής πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, με καταληκτική ημερομηνία την 23η/08/2017. Δεν υποβλήθηκε όμως καμία προσφορά και για το λόγο αυτό ο διαγωνισμός απέβη άγονος.

Ήδη έχει οριστεί διευθυντής για το συγκεκριμένο σχολείο από τη διεύθυνση Β/Βάθμιας Εκπαίδευσης Δωδεκάνησου και έχουν γίνει εγγραφές στην συγκεκριμένη δομή. Είναι πολύ σημαντικό για τα παιδιά να δρομολογηθεί η λειτουργία Εργαστηρίου Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης Κω (ΕΕΕΕΚ ΚΩ) στο νησί μας. ΕΕΕΕΚ στην Κω δεν λειτουργεί. Στο νησί της Κω δε λειτουργεί καμία Σχολική Μονάδα Ειδικής Αγωγής στη Δευτεροβάθμια εκπαίδευση. Υπάρχουν αρκετοί μαθητές, (περισσότεροι των 5) που αυτή τη στιγμή βρίσκονται σε διάφορες σχολικές μονάδες, για τους οποίους το καταλληλότερο σχολικό πλαίσιο θα ήταν το ΕΕΕΕΚ.

Συγκεκριμένα: Στο Ειδικό Δημοτικό Σχολείο Κω φοιτούν 6 παιδιά από 11 ως 15 ετών τα οποία θα μπορούσαν να φοιτήσουν στο ΕΕΕΕΚ από φέτος τα τρία και τα επόμενα χρόνια τα άλλα τρία. Στο ΚΔΑΠ-ΜΕΑ φοιτούν 5 παιδιά σε ηλικίες κατάλληλες για φοίτηση σε ΕΕΕΕΚ. Επίσης, υπάρχουν παιδιά σε κατάλληλη ηλικία για φοίτηση σε ΕΕΕΕΚ τα οποία δε φοιτούν σε κανένα σχολείο, επειδή δεν υπάρχει κατάλληλο σχολικό πλαίσιο γι' αυτά στο νησί της Κω.

Τέλος υπάρχουν αρκετά παιδιά που είτε βρίσκονται στην ΣΤ Δημοτικού είτε σε Γυμνάσια μη έχοντας άλλη επιλογή, για τα οποία επίσης το καταλληλότερο σχολικό πλαίσιο θα ήταν το ΕΕΕΕΚ. Είναι πολύ σημαντικό για το νησί της Κω να λειτουργήσει μια Σχολική μονάδα Ειδικής Αγωγής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης αφού υπάρχει τόσο το ΦΕΚ ίδρυσης του ΕΕΕΚ (Φ.Ε.Κ. 1397 τευχ. Β' /10-10-2005), όσο και ο απαιτούμενος αριθμός μαθητών.

Σημαντικός λόγος επίσης είναι η μεταστέγαση στον ίδιο χώρο του ειδικού Δημοτικού Σχολείου Κω που σήμερα φιλοξενείται στο Σβουρένιο ΚΔΑΠ ΜΕΑ.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω προτείνω να προβούμε άμεσα σ' όλες τις νόμιμες ενέργειες μίσθωσης του ακινήτου ιδιοκτησίας ΒΑΚΟΥΦ στο Πλατάνι (πρώην 6^ο δημοτικό σχολείο) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 παρ. 3 & 5 του Ν. 3463/2006 **«Μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες»**, όπου αναφέρεται πως για ακίνητα που μισθώνουν οι Δήμοι και οι Κοινότητες γίνεται δημοπρασία. Αν η δημοπρασία που διεξήχθη δεν απέφερε αποτέλεσμα, μπορεί να γίνει απευθείας μίσθωση με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του συμβουλίου τους, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του και με την εγκύκλιο 35 **«Ενημέρωση περί διατάξεων του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α' 14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»**, επί ζητημάτων περιουσίας ΟΤΑ. άρθρο 42 προστίθεται δεύτερη παράγραφος στο άρθρο 194 του Ν. 3463/2006, ως ακολούθως: **«2. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η απευθείας και χωρίς δημοπρασία μίσθωση ακινήτου για την προσωρινή κάλυψη αναγκών στέγασης σχολικών μονάδων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης στην περίπτωση που δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες της δημοπρασίας έως και δύο (2) μήνες πριν την έναρξη του σχολικού έτους ή προκύπτουν επείγοντες και απρόβλεπτοι λόγοι κατά την διάρκεια αυτού που υπαγορεύουν την προσωρινή μεταστέγαση του σχολείου σε άλλο κτήριο. Για τη σύναψη της σύμβασης απαιτείται ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται με τα 2/3 του συνόλου των μελών του, καθώς και εκτίμηση της αρμόδιας επιτροπής καταλληλότητας, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις. Κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για ένα (1) έτος με δυνατότητα παράτασης για άλλο ένα έτος, εφόσον εξακολουθούν να υφίστανται οι ανωτέρω λόγοι. Αναμίσθωση δεν επιτρέπεται»**. Παράλληλα με τις ενέργειες αυτές να ζητήσουμε την έκδοση διαπιστωτικής πράξης από την αρμόδια επιτροπή καταλληλότητας, δικαιολογητικό απαραίτητο για τη σύναψη της σύμβασης.

Προσπαθούμε μέσα σε αυτή την πολύ δύσκολη κατάσταση, να αντιμετωπίσουμε τις βασικές ανάγκες των σχολείων, καθώς επίσης και να επιλύσουμε με συνεννόηση τα προβλήματα που δημιουργήθηκαν. Στόχος μας είναι να καταφέρουμε τα σχολεία να λειτουργήσουν κανονικά το συντομότερο δυνατό.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος απηύθυνε το λόγο στους παριστάμενους δημοτικούς συμβούλους, για να τοποθετηθούν επί της ανωτέρω προτάσεως. (ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ ΑΥΤΟ ΑΚΟΛΟΥΘΗΣΕ ΣΥΖΗΤΗΣΗ: ΓΙΝΕΤΑΙ ΜΝΕΙΑ ΟΤΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΘΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ, ΠΑΡΑΘΕΤΟΥΜΕ ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΤΟ ΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΤΟ ΑΠΟΜΑΓΝΗΤΟΦΩΝΗΜΕΝΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ, ΠΟΥ

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΧΩΡΙΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ & ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΩΣ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΑΥΤΗΣ. --- ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΤΑΦΕΡΟΥΜΕ ΤΙΣ ΘΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΙΟΨΗΦΟΥΝΤΩΝ ΜΕΛΩΝ, --- ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ ΑΥΤΟ ΤΟ ΛΟΓΟ ΠΗΡΕ Η ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΤΗΣ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ ΚΑ ΡΟΥΦΑ Ι., Η ΟΠΟΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΕΠΕΣΗΜΑΝΕ ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ ΟΤΙ, ΠΩΣ ΔΕΝ ΣΤΟΙΧΕΙΟΘΕΤΕΙΤΑΙ ΤΟ ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ, ΔΙΟΤΙ ΑΠΟ ΤΙΣ 23/8/2017 ΠΟΥ ΕΙΧΕ ΚΗΡΥΧΘΕΙ Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΓΟΝΟΣ, ΗΤΑΝ ΜΕΓΑΛΟ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΚΑΙ ΘΑ ΜΠΟΡΟΥΣΕ Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΑ ΠΡΟΒΕΙ Σ' ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ, ΤΟΝΙΖΟΝΤΑΣ ΠΩΣ ΤΟ ΒΑΚΟΥΦ ΔΕΝ ΠΡΟΣΗΛΘΕ Σ' ΕΝΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΛΟΓΩ ΤΥΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΛΑΘΟΣ ΣΤΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΚΑΙ ΑΝΑΡΩΤΗΘΗΚΕ ΠΩΣ ΟΡΙΣΤΗΚΕ ΤΟ ΤΙΜΗΜΑ ΤΩΝ 500 €, ΟΤΑΝ ΑΠΟ ΛΑΘΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΠΕΒΗ ΑΓΟΝΟΣ. ΤΕΛΟΣ, Η ΚΑ ΡΟΥΦΑ Ι., ΔΗΛΩΣΕ ΠΩΣ ΘΑ ΠΕΙ ΕΝΑ ΚΑΘΑΡΟ ΟΧΙ (ΟΠΩΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΕΙΠΕ) ΣΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΓΙΑ ΝΑ ΜΗ ΦΑΝΕΙ ΠΩΣ «ΛΑΪΚΙΖΕΙ» ΜΕ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΗ ΤΗΣ ΔΟΜΗΣ, ΖΗΤΩΝΤΑΣ ΤΗΝ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟ ΠΟΡΙΣΜΑ ΤΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΕΝΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ, ΠΟΥ ΑΠΟ ΤΟ 2009 (ΟΠΩΣ ΤΟΝΙΣΕ) Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΟ ΕΙΧΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΕΙ ΩΣ ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΟ. ΣΤΗ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΟ ΛΟΓΟ ΠΗΡΕ Ο ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΤΗΣ Α' ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ Κ. ΠΑΥΛΙΔΗΣ, Ο ΟΠΟΙΟΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΠΕΣΗΜΑΝΕ ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ ΠΩΣ ΘΑ ΨΗΦΙΣΕΙ ΚΑΙ ΤΟ ΘΕΜΑ ΑΥΤΟ ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΕΚΥΨΕ, ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΑΣ ΝΑ ΖΗΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΟ ΒΑΚΟΥΦ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΙΔΡΥΜΑ ΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΕΥ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ, ΟΠΩΣ ΠΟΛΛΕΣ ΦΟΡΕΣ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΕΧΕΙ ΠΡΑΞΕΙ ΓΙΑ ΑΛΛΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ. ΕΝ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΟ ΛΟΓΟ ΠΗΡΕ Η ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΤΗΣ Γ' ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ ΚΑ. ΜΑΚΡΗ ΚΥΡΙΑΚΗ, Η ΟΠΟΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΕΣΗΜΑΝΕ ΠΩΣ ΘΑ ΚΑΤΑΨΗΦΙΣΕΙ ΤΟ ΘΕΜΑ, ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΠΟΥ ΕΙΧΕ ΚΑΤΑΨΗΦΙΣΕΙ ΚΑΙ ΤΟ ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 4^{ΟΥ} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ. ΕΠΙΣΗΣ, ΝΑ ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΟΥΜΕ ΠΩΣ Ο ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Κ. ΚΑΛΛΟΥΔΗΣ Ι., ΠΗΡΕ ΤΟ ΛΟΓΟ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΕ ΠΩΣ ΘΑ ΨΗΦΙΣΕΙ ΤΟ ΘΕΜΑ, ΥΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ ΝΑ ΕΧΕΙ ΠΡΟΗΓΗΘΕΙ ΤΟ ΠΟΡΙΣΜΑ ΤΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΥΤΟΥ. ΜΕ ΤΗΝ ΘΕΣΗ ΤΟΥ Κ. ΚΑΛΛΟΥΔΗ, ΣΥΜΦΩΝΗΣΕ ΚΑΙ Ο ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Κ. ΜΑΡΚΟΓΛΟΥ ΣΤ.).

Κλείνοντας τη διαδικασία ο Πρόεδρος πήρε το λόγο και αφού κήρυξε την περαίωση της συζήτησης του θέματος, στην συνέχεια κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει επί της προτάσεως.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας, της συζήτησης, της ανταλλαγής γνωμών και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των αρθρ. 65 και 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, (Φ.Ε.Κ. Α' 87/07-06-2010) της Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α' 14-4-2014) “Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών”, επί ζητημάτων περιουσίας ΟΤΑ, όπου με το άρθρο 42 προστίθεται δεύτερη παράγραφος στο άρθρο 194 του Ν. 3463/2006, (Φ.Ε.Κ. Α' 114/08-06-2006) του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.
3. Την υπ' αριθμ. 35 εγκύκλιο περί ενημέρωσης διατάξεων του Ν. 4257/2014 (Φ.Ε.Κ. Α' 93/14-04-2014) “Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών”.

4. Την υπ' αριθμ. 250/2017 (ΑΔΑ: 6ΑΣΘΩΛΕ-Υ6Κ) περί συγκρότησης της Επιτροπής Καταλληλότητας και Επιλογής χώρων & χώρων μετά κτιρίων για τη στέγαση σχολικών μονάδων στο Δήμο Κω, που αφορά στο εν λόγω κτίριο.
5. Την υπ' αριθμ. 27875/06-09-2017 σχετική με το θέμα εισήγηση του Γραφείου Σχολικών Επιτροπών Δήμου Κω.
6. Τις τοποθετήσεις – θέσεις & απόψεις του συνόλου των παρισταμένων Μελών.
7. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά τη διάρκεια της οποίας προέκυψε ότι, επί είκοσι τεσσάρων (24) παρόντων Μελών¹, ΥΠΕΡ της προτάσεως ενήφισαν οι είκοσι δύο (22) παριστάμενοι δημοτικοί σύμβουλοι, μειοψηφούντων των 1/ κας Ρούφα Ι. & 2/ κας Μακρή Κ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τη μίσθωση του ακινήτου ιδιοκτησίας ΒΑΚΟΥΦ στο Πλατάνι (πρώην 6^ο δημοτικό σχολείο) αφενός για τη στέγαση των μονάδων ειδικής αγωγής Α' βάθμιας & Β' βάθμιας Εκπαίδευσης, αφού υπάρχει τόσο το υπ' αριθμ. 1387/ τευχ. Β/10-10-2005 Φ.Ε.Κ. ίδρυσης του Ε.Ε.Ε.Κ., όσο και ο απαιτούμενος αριθμός μαθητών, αφετέρου για τη μεταστέγαση στον ίδιο χώρο του ειδικού δημοτικού Σχολείου που σήμερα φιλοξενείται στο Σβουρένιο ΚΔΑΠ ΜΕΑ, έναντι του ποσού των πεντακοσίων ευρώ (500 €) μηνιαίως, ζητώντας την έκδοση διαπιστωτικής πράξης από την επιτροπή καταλληλότητας και επιλογής χώρων μετά κτιρίων για τη στέγαση σχολικών μονάδων Δήμου Κω, ως απαραίτητο δικαιολογητικό για τη σύναψη της σχετικής μισθωτικής σύμβασης.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για ένα (1) έτος με δυνατότητα παράτασης γι' άλλο ένα έτος, εφόσον εξακολουθούν να υφίστανται οι ανωτέρω λόγοι. Αναμίσθωση δεν επιτρέπεται.

Παραπέμπει την παρούσα απόφαση στις καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες, για τις προβλεπόμενες από τον Νόμο σχετικές με το θέμα ενέργειες.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 19ο πρακτικό της από 08-09-2017 κατεπείγουσας συνεδρίασης υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Κρητικός Σ. Αντώνιος

Ο Αναπληρωτής Δημάρχου
Γερασκήλης Δαυίδ

Τα Μέλη

Κρητικός Αντώνιος
Γρηγοριάδου – Παντελικίζη Βασιλεία
Μουζουράκης Θεόφιλος
Παπαχρήστου – Ψύρη Ευτέρπη
Χατζηχριστοφή Ειρήνη
Ζερβός Εμμανουήλ

¹ ΓΙΝΕΤΑΙ ΜΝΕΙΑ ΟΤΙ:

Εμφανίσεις: -- Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1ου θέματος της Η.Δ., εμφανίστηκαν οι δημοτικοί σύμβουλοι 1/ κ. Λοίζος Στ., 2/ κ. Σταματάκης Αθ., 3/ κα Κιαπόκα Καλλιόπη & 4/ κ. Καραθωμάς Κ.

Αποχώρησεις: -- Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 1ου θέματος της Η.Δ., αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος 1/ κ. Μαραγκός Σωτ. – Ευστ. – Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του παρόντος Η.Δ., αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος 2/ κ. Πησ Στ.

Πη Βασιλεία
Κιάρης Μηνάς
Ρούφα Ιωάννα
Καλλούδης Ιωάννης
Μαραγκός Σεβαστιανός
Χατζηκαλύμνιος Μιχαήλ
Μαρκόγλου Σταμάτιος
Μακρή Κυριακή
Σιφάκης Ηλίας
Κανταρζής Νικόλαος
Παυλίδης Αριστοτέλης
Μυλωνάς Γ. Νικόλαος
Μυλωνάς Ε. Νικόλαος
Λοΐζος Σταμάτιος
Σταματάκης Αθανάσιος
Κιαπόκα Καλλιόπη
Καραθωμάς Κωνσταντίνος