

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ



ΑΠΟ : ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ
Α.Π. 1187

Αθήνα: 27/08/2015

ΠΡΟΣ :
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΥΠΟΥΡΓΟ
ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ Κ.
ΤΑΣΙΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ &
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ-
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ

ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ ΚΩ

ΔΗΜΟΣ ΚΩ

ΘΕΜΑ: ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ «CAPTAIN ELIAS» ΣΤΗΝ ΚΩ

Αξιότιμη κα Υπουργέ,

Κατόπιν αρνητικών δημοσιευμάτων που είδαν το φως της δημοσιότητας σχετικά με την κατάσταση των διαβιούντων προσφύγων στις εγκαταστάσεις του Ξενοδοχείου «CAPTAIN ELIAS», στη θέση Λάμπη 854,34 τ.μ. στην νήσο της Κω, το οποίο ανήκει στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της Τράπεζας Πειραιώς, θα μας επιτρέψετε να θέσουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

Με την από 9/4/2015 γραπτή- δήλωσή σας και λόγω της έκτακτης ανάγκης που επικρατεί στη νήσο της Κω εξαιτίας της συνεχιζόμενης μαζικής εισόδου προσφύγων, βεβαιώσατε την παραλαβή της δωρεάν χρήσης του ξενοδοχείου «CAPTAIN ELIAS» από τον Έπαρχο του νησιού κο Γεώργιο Χαλκιδιό, προκειμένου να φιλοξενηθούν στο χώρο του πρόσφυγες. Η Τράπεζα Πειραιώς αποδέχθηκε να παραχωρήσει άνευ ανταλλάγματος το εν λόγω ακίνητο, θέλοντας να συνεισφέρει σε εθνικό, αλλά και τοπικό επίπεδο, στην αντιμετώπιση του προβλήματος.

Τράπεζα Πειραιώς
Τ.Θ. 4264, 102 10 Αθήνα, Τ: 210 32 88 000
www.piraeusbank.gr

Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. - έδρα: Δήμος Αθηναίων
Αρ.Γ.Ε.ΜΗ: 725501000, Α.Φ.Μ. 094014298, Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών

Στις 17/4/2015 σας αποστείλαμε σχέδιο σύμβασης χρησιδανείου για την παραχώρηση της χρήσης του εν λόγω ξενοδοχείου(κι αφού εν-τω μεταξύ είχαμε προβεί σε όλες τις ενέργειες για την ασφάλισή του έναντι αστικής ευθύνης) προκειμένου να μελετηθεί από τις νομικές υπηρεσίες του Υπουργείου σας και να υπογραφεί. Τελικά, όμως, παρά την προφορική μας συμφωνία και παρά την εγκατάσταση προσφύγων, η σύμβαση χρησιδανείου δεν υπεγράφη, από λόγους που δεν αφορούν την Τράπεζα Πειραιώς.

Σημειωτέον ότι στις 26/5/2015 εκδηλώθηκε πυρκαγιά στο ξενοδοχείο ευτυχώς χωρίς ανθρώπινα θύματα, πέραν των υλικών ζημιών την αποκατάσταση των οποίων ανέλαβαν εθελοντικές οργανώσεις, προκειμένου να καταστεί δυνατή η συνέχιση της λειτουργίας του. Εν συνεχεία αποστείλαμε(στις 3-6-2015), στο πλαίσιο σχετικής υπόδειξής σας, στον κ. Νίκα, νομικό σύμβουλο του Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής την σύμβαση χρησιδανείου προς υπογραφή από τον Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου προκειμένου να προχωρήσουν οι αρμόδιες Αρχές στην νόμιμη διαχείριση του κτιρίου, και να καθοριστεί ο υπεύθυνος, αλλά ο τελευταίος αρνήθηκε να υπογράψει, επισημαίνοντας, ότι διαφωνεί με την απόφασή σας. Τον Ιούνιο του 2015 επίσης με πρωτοβουλία και έξοδα της Τράπεζας Πειραιώς, ζητήθηκε η παροχή ύδρευσης και αποχέτευσης για το Ξενοδοχείο κατόπιν σχετικής δικής σας οδηγίας και αντίστοιχου αιτήματος του Δήμου Κω, προκειμένου έτσι να πεισθούν οι αρμόδιες Αρχές να προσυπογράψουν την σύμβαση χρησιδανείου. Λόγω των διαφωνιών που υπήρξαν μεταξύ των τοπικών αρχών της Κω και της πολιτικής ηγεσίας, αναφορικά με την διαχείριση των μεταναστευτικών ροών της νήσου Κω, στις 7/8/2015 προβήκατε σε ενημέρωση μέσω Δελτίου Τύπου, ότι θα εκκενώσετε το Ξενοδοχείο ενώ στις 18/8/2015 λάβαμε επιστολή του Δήμου Κω, με την οποία επιρρίπτονται ευθύνες και στη Τράπεζα μας λόγω της κατάστασης από πλευράς υγιεινής στο χώρο του Ξενοδοχείου, με κινδύνους για την δημόσια ασφάλεια. Στις 21/8/2015 προσπαθήσαμε να έλθουμε σε επαφή με τον υποδειχθέντα εκ μέρους σας δικηγόρο κο Νίκα για να μας δώσει χρονοδιάγραμμα εκκένωσης του Ξενοδοχείου ώστε να παραλάβουμε τη χρήση του, ως κύριοι, νομείς και κάτοχοι. Ωστόσο, από την πλευρά του Υπουργείου, ουδεμία έγινε δήλωση. Μετά ταύτα, ακολούθησε ανάρτηση στο Διαδίκτυο, με ημερομηνία 26-8-2015, δια της οποίας ανακοινώνεται ότι ο Δήμος Κω θα προβεί σε μηνύσεις «κατά παντός υπευθύνου» για την κατάσταση στο Ξενοδοχείο.

Κατόπιν των ανωτέρω σας δηλώνουμε ότι δεν συμφωνούμε στη συνέχιση της χρήσης του κτιρίου του Ξενοδοχείου«CAPTAIN ELIAS» ως χώρου παραμονής προσφύγων, καθώς δεν τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις, που έχουν ταχθεί (ενδεικτικά δεν υπεγράφη η σύμβαση δανείου, ούτε εξασφαλίστηκε η νόμιμη χρήση του κτιρίου, με ενέργειες της Πολιτείας). Είναι προφανές ότι απεκδυόμαστε κάθε ευθύνης για το παρελθόν ή το μέλλον και ζητούμε από τον αρμόδιο Εισαγγελέα να προβεί στις κατά νόμο ενέργειες για την απόδοση του χώρου στην Τράπεζα Πειραιώς.

Με εκτίμηση
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Νίκος Μαρκοράκης
Διευθυντής
Τεχνικά Έργα & Ακίνητη Περιουσία