



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΔΩΔ/ΣΟΥ
 ΔΗΜΟΣ ΚΩ
 ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
 ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ,
 ΠΡΟΝΟΙΑΣ, ΥΓΕΙΑΣ & ΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόφαση 20/2016

Που έχει καταχωρηθεί στο Πρακτικό της από 27-1-2016 τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Ε.Κ.Π.Α.Π.Υ.Α.Σ., απόσπασμα του οποίου παρατίθεται, ως ακολούθως:

Σήμερα στις είκοσι επτά (27) μηνός Ιανουαρίου του έτους 2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00 μ.μ., το Διοικητικό Συμβούλιο της Κοινοφελούς Επιχείρησης Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Πρόνοιας, Υγείας & Αστικής Συγκοινωνίας Δήμου Κω, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στα γραφεία της Επιχείρησης ύστερα από την υπ' αρ. 58/21-1-2016 έγγραφη πρόσκληση που εκδόθηκε από την Πρόεδρο και επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη του αυθημερόν.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο (11) μελών ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πη Βασιλεία - Πρόεδρος
2. Κιαπόκα Καλλιόπη – Αντιπρόεδρος

ΜΕΛΗ:

3. Γιωργαλής Λάμπρος
4. Πιστικάκης Μιχαήλ
5. Κικέ Μαρία
6. Γιάχου Δήμητρα
7. Κουκούλας Θεμιστοκλής – Αναπληρωματικό μέλος
8. Γκιντιζές Αντώνιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

9. Τσολάκη Ελένη - Ξανθίππη
(δεν προσήλθε αιτιολογημένα)

10. Βασιλειάδης Σπύρος
11. Κανταρζή Σταματία
(δεν προσήλθαν ανααιτιολόγητα)

Επίσης στην συνεδρίαση ήταν παρούσα η Προϊσταμένη του Τμήματος Διοίκησης – Γραμματείας κα. Μουσελίμη Βασιλική για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Στην συνέχεια ανήγγειλε το ένατο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Θέμα 9^ο:

Έγκριση Πρακτικού δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες στέγασης της Λέσχης Φιλίας Δήμου Κω (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΙΚΑΙΟΥ).

Η Πρόεδρος της Κοινωφελούς Επιχείρησης Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Πρόνοιας, Υγείας & Αστικής Συγκοινωνίας ανέφερε τα παρακάτω:

«Σύμφωνα με το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 75/ 26.1/2016 Πρακτικό δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες στέγασης της Λέσχης Φιλίας Δήμου Κω (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΙΚΑΙΟΥ), συνεδρίασε στις 26/1/2016 η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών για Εκποίηση, Αγορά, Εκμίσθωση, Μίσθωση Ακινήτων, η οποία είχε συγκροτηθεί με την υπ' αριθμό 129/19-9-2015 απόφαση του ΔΣ της Κοινωφελούς Επιχείρησης και επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμό 11/22-1-2016 απόφαση. Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.1 του Π.Δ.270/81 διενέργησε φανερή, προφορική, μειοδοτική δημοπρασία, για τη μίσθωση ακινήτου από 85τ.μ.και άνω, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες στέγασης της Λέσχης Φιλίας (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΙΚΑΙΟΥ) της ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ,ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ,ΠΡΟΝΟΙΑΣ,ΥΓΕΙΑΣ & ΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΣ (ΚΕΚΠΑΠΥΑΣ) όπως ορίστηκε στην υπ' αριθμό 1646/05-10-2015 διακήρυξη. Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τον υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 1897/29-10-2015 φάκελο που κατατέθηκε από τους κ. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗ & ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ και την υπ' αριθμό 37769/09-11-2015 Έκθεση Εκτίμησης Ακινήτου, απέστειλε την υπ' αριθμό 61/22-01-2016 ειδική πρόσκληση με απόδειξη, με την οποία ορίστηκε η ημερομηνία διεξαγωγής του μειοδοτικού διαγωνισμού και η κατάθεση της οικονομικής προσφοράς.

Συνολικά προσκλήθηκαν για κατάθεση προσφοράς οι α) ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ του ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ και β) ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ του ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ το ακίνητο των οποίων ήταν το μοναδικό που επιλέγει και οι οποίοι κατέθεσαν όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην διακήρυξη του Δ.Σ.

Αφού ακολουθήθηκε όλη η νόμιμη διαδικασία παρουσία και του απαιτούμενου από την διακήρυξη εγγυητή, το ποσό που προσφέρθηκε είναι 350,00€ /μήνα, 4.200,00€ το έτος.

Το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας υπέγραψαν τα μέλη της Επιτροπής, οι πλειοδότες και ο εγγυητής τους όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.6 και 7 Π.Δ.270/81».

Συνεχίζοντας η Πρόεδρος πρότεινε στα μέλη να κατακυρώσουν την δημοπρασία όπως αυτή διενεργήθηκε και καταγράφεται στο υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 75/ 26.1.2016 πρακτικό.

Τέλος η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να απευθύνουν ερωτήσεις και να τοποθετηθούν επί του θέματος.

Δεν υπήρξαν ερωτήσεις και κατά την διαδικασία των τοποθετήσεων τα παριστάμενα μέλη στο σύνολο τους, δήλωσαν τη θετική τους ψήφο.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά την ολοκλήρωση της παραπάνω διαδικασίας και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Το υπ' αρ. ΦΕΚ 577/02-03-2012 περί συγχώνευσης των Κοινοφελών Επιχειρήσεων και σύστασης νέας Κοινοφελούς με την επωνυμία: Κοινοφελής Επιχείρηση Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Πρόνοιας, Υγείας και Αστικής Συγκοινωνίας.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 254-264 του Ν.3463/2006
3. Τον Νόμο 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.»
4. Την υπ' αρ. 250/ 19.9.2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού μελών Δ.Σ.
5. Την υπ' αρ. 77/ 3.10.2014 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινοφελούς Επιχείρησης.
6. Την εισήγηση της Προέδρου.
7. Την υπ' αριθ. οικ.43254/31.07.2007 (ΦΕΚ τ.Β 1492/17.08.2007) Απόφαση του ΥΠΕΣΔΔΑ.
8. Το Π.Δ. 270/81
9. Τις υπ' αριθμό 6/2015 και 30/2015 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινοφελούς Επιχείρησης.
10. Την ανάγκη για τη στέγαση της ΛΕ.ΦΙ Δήμου Κω (παράρτημα Δημοτικής Ενότητας Δικαίου).
11. Την υπ' αριθμό 201/2015 απόφαση Δημάρχου Κω και τις υπ' αριθμό 10/2015 και 46/2015 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κω.
12. Τις υπ' αριθμό 129/2015 και 11/2016 αποφάσεις Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινοφελούς Επιχείρησης.
13. Το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 75/ 26.1.2016 Πρακτικό δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες στέγασης της Λέσχης Φιλίας Δήμου Κω (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΙΚΑΙΟΥ).
14. Τις πιστώσεις που έχουν εγγραφεί στον **Κ.Α 6237** του προϋπολογισμού εξόδων έτους 2016
15. Τον Προϋπολογισμό της Κοινοφελούς Επιχείρησης για το έτος 2016.
16. Το Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης της Κοινοφελούς Επιχείρησης για το έτος 2016.
17. Την Εισηγητική Έκθεση για την τεκμηρίωση εσόδων και εξόδων της Κοινοφελούς Επιχείρησης για το έτος 2016.
18. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά τη διάρκεια της οποίας προέκυψε ότι επί συνόλου οκτώ (08) μελών, υπέρ της πρότασης ψήφισαν και οι οκτώ (08).

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Αποδέχεται την πρόταση της Επιτροπής της Δημοπρασίας και κατακυρώνει το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 75/ 26.1.2016 Πρακτικό δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες στέγασης της Λέσχης Φιλίας Δήμου Κω (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΙΚΑΙΟΥ).

Β. Εγκρίνει την μίσθωση ακινήτου το οποίο θα χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες στέγασης της Λέσχης Φιλίας (παράρτημα Δημοτικής Ενότητας Δικαίου) της Κοινωφελούς Επιχείρησης Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης, Πρόνοιας Υγείας και Αστικής Συγκοινωνίας στους α) ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗ του ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ με ΑΦΜ 054726210 και β) ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ του ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ με ΑΦΜ 039380462, με ετήσιο μίσθωμα 4.200,00€ (350€) μηνιαίο μίσθωμα. Το ακίνητο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Γαβριήλ Γιαλίζη και Κωστή Παλαμά στο Ζηπάρι εντός του Ο.Τ. 67 του ρυμοτομικού σχεδίου Ζηπαρίου, εντός της ΚΜ 1588 Οικοδομών Ασφενδιού είναι ισόγειο κατάστημα και έχει εμβαδόν 90,30τ.μ.

Γ. Εγκρίνει τη δαπάνη και τη διάθεση της πίστωσης ποσού 4.200,00 € σε βάρος του Κ.Α. 6237, του προϋπολογισμού εξόδων έτους 2016.

.....
Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 2^ο πρακτικό της από 27/1/2016 συνεδρίασης, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Πη Βασιλεία

Τα Μέλη

Κιαπόκα Καλλιόπη

Γιωργαλής Λάμπρος

Πιστικάκης Μιχαήλ

Κικέ Μαρία

Κουκούλας Θεμιστοκλής – Αναπληρ. μέλος

Γιάχου Δήμητρα

Γκιντιζές Αντώνιος