



04011593112970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1159

31 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διόρθωση της αριθ. 1202/22.7.1997 (ΦΕΚ 696/8.8.97 τ.Δ') απόφασης της Περιφερειακής Διευθύντριας Κυκλάδων 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στη θέση (Μάτι Τυρνάβου) Γιάννουλης Λάρισας, για τις ανάγκες του Οικισμού Εργατικών Κατοικιών Λάρισα VIII 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για την παρακατατάθεση αποζημίωσης για συμπληρ/κή απαλλοτρίωση 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Λευκάδας (Ν. Λευκάδας) 4
- Συμπλήρωση του υπ' αριθμ. 350/1996 Π.Δ/τος «Ρύθμιση των υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων σε πόλεις της χώρας, καθώς και στις εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχές αυτών» (Α 230). 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Νέας Ερυθραίας (Ν. Αττικής). 6
- Επανεπιβολή αναστολής έκδοσης οικοδ. αδειών στο δίκτυο κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων καθώς και προκηπικών στην περιοχή εκπόνησης Πολεοδομικής μελέτης της Κοινότητας Εξοχής Ν. Θεσσαλονίκης. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1108126/7699/0010 (1)
- Διόρθωση της αριθ. 1202/22.7.1997 (ΦΕΚ 696/8.8.97 τ.Δ') απόφασης της Περιφερειακής Διευθύντριας Κυκλάδων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

- Έχοντας υπόψη:
 1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971».
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».
 3. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
 4. Την 1087903/1481/0006B/28.8.97 (ΦΕΚ 779/28.8.97 τ.Β') απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.
 5. Την αριθ. 1202/22.7.97 (ΦΕΚ 696/8.8.97 τ.Δ') απόφαση της Περιφερειακής Δ/ντριας Κυκλάδων με την οποία κηρύχθηκε συμπληρωματική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Μυλοποτάμου νήσου Ίου, αποφασίζουμε:
 - Διορθώνουμε το σκεπτικό της αριθ. 1202/22.7.97 (ΦΕΚ 696/8.8.97 τ.Δ') απόφασης μόνο ως προς τις με α/α 2 διατάξεις του άρθρου 1 του ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων» τις οποίες αντικαθιστούμε με τις διατάξεις του Ν. 3881/58 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 1997

ο υπουργός
Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

(5)

Συμπλήρωση του υπ' αριθμ. 350 1996 Π.Δ/τος «Ρύθμιση των υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων σε πόλεις της χώρας, καθώς και στις εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχές αυτών» (Α 230).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2 και 5), 2 (παρ. 2 και 4), 3 (παρ. 1) και 5 του Ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων, δια την εξυπηρέτησιν των κτιρίων και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 194) όπως τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 1, 3 και 4 του Ν. 1221/1981 (Α' 292).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την 180/1997 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

5. Την 517/1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Το υπ' αριθμ. 350/1996 Π.Δ/γμα (Α 230) συμπληρώνεται ως εξής:

Στην ενάτη σειρά του άρθρου 1 μετά τη λέξη «Ρόδος» προστίθεται η λέξη «Σαλαμίνα».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1997

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 36565/7535

(6)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Νέας Ερυθραίας (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεως Ελλάδος (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

6. Την 133/1997 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Νέας Ερυθραίας.

7. Την 163/1997 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

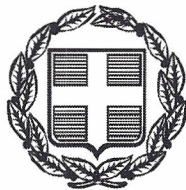
1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες, η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Ζαφειρίου του Δήμου Νέας Ερυθραίας (Ν. Αττικής), και ειδικότερα στα 1, 2, 8, 14 και 20 οικοδομικά τετράγωνα, που βρίσκονται επί βασικού οδικού δικτύου.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Δεκεμβρίου 1997

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 171

29 Μαρτίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός απαιτούμενου αριθμού θέσεων στάθμευσης στην πόλη της Ρόδου (εντός σχεδίου και σε περιοχές εκτός σχεδίου που περιλαμβάνονται στα διοικητικά όρια του Δήμου Ρόδου) 1
- Κήρυξη έκτασης 1.840m² ως αναδασωτέας στη θέση «Ταξιάρχης» περιφέρειας Δήμου Θέρμου Ν. Αιτωλίας..... 2
- Κήρυξη έκτασης 11.680m² ως αναδασωτέας στη θέση «Φλεσουργιάς» περιφέρειας οικισμού Ανάληψης Δήμου Θέρμου Ν. Αιτωλίας 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στο Λουτράκι (Ο.Τ. 345 - 388 - 389 - 393 και κ.χ. 387 - 414) 4
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στο Λουτράκι (Ο.Τ. 345 - 344 - 322 - 323 - 324 - 302) 5
- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στο Λουτράκι (Ο.Τ. 212 - 194 - 195 - 214 - 237 και κ.χ. 406) 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1148/2000 (οικ.) (1)
- Καθορισμός απαιτούμενου αριθμού θέσεων στάθμευσης στην πόλη της Ρόδου (εντός σχεδίου και σε περιοχές εκτός σχεδίου που περιλαμβάνονται στα διοικητικά όρια του Δήμου Ρόδου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. ΠΔ. 350/96 «Ρύθμιση υποχρεώσεων εξασφάλισης χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων κλπ» (ΦΕΚ 230/Α/17.09.1996).
2. Την υπ' αριθμ. 6/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
3. Το πρακτικό 5/21.2.2000 του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Δωδ/σου, αποφασίζουμε:

Α.- Καθορίζουμε τον ελάχιστο αριθμό θέσεων στάθμευσης ανάλογα με την χρήση και τη συνολική επιφάνεια του κτιρίου, που προσμετράται στον συντελεστή δόμησης στην πόλη της Ρόδου (εντός σχεδίου και σε περιοχές εκτός σχεδίου που περιλαμβάνονται στα διοικητικά όρια του Δήμου Ρόδου), ως εξής, με την επιφύλαξη της παραγράφου Γ :

1. Για κατοικία: μία θέση ανά 100 - 200 τετραγωνικά μέτρα επιφανείας κτιρίου.
2. Για γραφεία (ιδιωτικά ή δημόσια), τράπεζες, ασφαλιστικές εταιρείες, ραδιοφωνικούς σταθμούς, καταστήματα και γενικά παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 70-50 τετρ. μέτρα επιφανείας κτιρίου .
3. Για υπεραγορές και πολυκαταστήματα (SUPER MARKET) : μία θέση ανά 30-20 τετραγωνικά μέτρα επιφανείας κτιρίου .
4. Για εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια και γενικά χρήσεις αναψυχής: μία θέση ανά 60-40 τετραγωνικά μέτρα επιφανείας κτιρίου .
5. Για κέντρα διασκέδασης: μία θέση ανά 60-20 τετραγωνικά μέτρα επιφανείας κτιρίου .
6. Για χώρους συνάθροισης κοινού (θέατρα, κινηματογράφοι, αίθουσες συγκεντρώσεων, συνεδριακά κέντρα κ.λ.π.), κτίρια πολιτιστικών λειτουργιών (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων, μουσεία κ.λ.π.), εμπορικές εκθέσεις και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 80-50 τετραγωνικά μέτρα επιφανείας κτιρίου .
7. Για νοσοκομεία, κλινικές, θεραπευτήρια κ.λ.π: μία θέση ανά 10-6 κλίνες .
8. Για γηροκομεία, άσυλα και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 20-15 κλίνες.
9. Για παιδικούς σταθμούς, εκπαιδευτήρια (ιδιωτικά ή δημόσια) στοιχειώδους και μέσης βαθμίδας εκπαίδευσης και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 2 αίθουσες διδασκαλίας .
10. Για ανώτερα και ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα: μία θέση ανά 130-100 τετραγωνικά μέτρα επιφανείας κτιρίου .
11. Για γυμναστήρια, γήπεδα αθλοπαιδιών, εν γένει, αθλητικές εγκαταστάσεις: μία θέση ανά 230 τετραγωνικά μέτρα επιφανείας άθλησης. Στον αριθμό των θέσεων που προκύπτει προστίθεται μία θέση ανά 20 θέσεις θεατών, εφ' όσον για τα υπόψη κτίρια ή εγκαταστάσεις προβλέπονται κερκίδες.

12. Για συνεργεία αυτοκινήτων: μία θέση ανά 50-30 τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας κτιρίου.

13. Για βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικά εργαστήρια και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 130-100 τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας του κτιρίου.

14. Για αποθήκες χωρίς προθήκες, εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου κλπ.: μία θέση ανά 250-200 τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας του κτιρίου .

15. Για ξενοδοχεία και εν γένει τουριστικές εγκαταστάσεις: μία θέση ανά 15 κλίνες.

Ειδικά για ξενοδοχεία που διαθέτουν αίθουσες εστιατορίων και εν γένει αίθουσες συνάθροισης κοινού, πέρα από τις απαιτούμενες από τους κανονισμούς του ΕΟΤ εφαρμόζονται για τις αίθουσες αυτές και οι περιπτώσεις 4, 5 και 6 αναλόγως.

Β.- Για κτίρια συνολικής επιφάνειας μεγαλύτερας ή ίσης των 2000 τ. μ. καθορίζουμε πλέον των ανωτέρω ελάχιστο αριθμό θέσεων στάθμευσης μεγάλων αυτοκινήτων, ως εξής:

1. Για υπεραγορές, πολυκαταστήματα, εμπορικά κέντρα, μουσεία, ξενοδοχεία, τουριστικές εγκαταστάσεις: μία θέση στάθμευσης ανά 3000 τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας κτιρίου.

2. Για καταστήματα χονδρικής πωλήσεως, βιομηχανίες, βιοτεχνίες: μία θέση στάθμευσης ανά 4500 τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας κτιρίου .

3. Για νοσοκομεία, κλινικές και εν γένει κτίρια περίθαλψης, κτίρια εκπαίδευσης, τράπεζες, μία θέση ανά 10.000 τετραγωνικά μέτρα επιφάνειας κτιρίου .

Γ.- 1. Στην περίπτωση που το ακίνητο βρίσκεται στην περιοχή του παραδοσιακού τμήματος της πόλης (Νιοχώρι), που εγκρίθηκε με το ΦΕΚ 161Δ'/3.3.1987 ή έχει πρόσωπο σε δρόμο που ανήκει στο Βασικό Οδικό Δίκτυο (Β.Ο.Δ.) της πόλης, για τον υπολογισμό των ελαχίστων θέσεων στάθμευσης εφαρμόζεται ο δεύτερος αριθμός ή ο μοναδικός που αναγράφεται στις αντίστοιχες χρήσεις της παραγράφου Α του παρόντος. Ως Β.Ο.Δ. λογίζονται οι δρόμοι που από τις πολεοδομικές μελέτες Γ.Π.Σ. Ρό-

δου και Π.Μ.Ε.Α. Ρόδου χαρακτηρίζονται ως αρτηρίες και όπως ειδικότερα συγκεκριμενοποιούνται και συμπληρώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα . Αν η είσοδος προς τους χώρους στάθμευσης του οικοπέδου γίνεται αποκλειστικά από άλλους δρόμους - εκτός του Β.Ο.Δ. και σε απόσταση τουλάχιστο 25 μ. απ' αυτό - τότε εφαρμόζεται ο πρώτος ή ο μοναδικός αριθμός της παραγράφου Β .

2. Δεν επιτρέπεται η δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτ/ων επί του βασικού δικτύου και σε απόσταση 25 μέτρων από το σηματοδοτούμενο κόμβο όταν οι εισοδοί και οι έξοδοι αυτών βρίσκονται επί οδού στην οποία υφίσταται ή προβλέπεται η εγκατάσταση σήμανσης (η απόσταση των 25 μ. θα μετριέται από τον άξονα της πλησιέστερης εισόδου ή εξόδου μέχρι την πλησιέστερη σηματοδότηση του κόμβου). Για τις περιπτώσεις της παρούσης παραγράφου έχει εφαρμογή η παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 960/79 για καταβολή μειωμένης εισφοράς .

3. Στα προκήπια επιτρέπεται μόνο μία (1) θέση στάθμευσης αυτ/του, εφ' όσον ο απαιτούμενος αριθμός θέσεων στάθμευσης κατά τα ισχύοντα, είναι μεγαλύτερος ή ίσος των τριών (3) και η θέση αυτή δεν δημιουργείται καθ' υπέρβαση των διατάξεων του άρθρου 23 για τη φύτευση των οικοπέδων, σύμφωνα με την απόφαση 3046/304/89 (ΦΕΚ 59Δ/3.2.89) του κτιριοδομικού κανονισμού, εφαρμοζομένου για την επιφάνεια του προκηπίου.

Δ.- Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 350/96 πλην του άρθρου 2.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 8 Μαρτίου 2000

Ο Νομάρχης
ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

Νομικές προβλεψεις για
θέσεις στάθμευσης

Άρθρο 2

Εντός των περιοχών που αναφέρονται στο προηγούμενο άρθρο ο απαιτούμενος αριθμός των θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων ο οποίος ορίζεται με Νομαρχιακή απόφαση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του Ν. 960/79 όπως ισχύει ανάλογα με τη χρήση και την συνολική επιφάνεια του κτιρίου, που προσμετράται στο συντελεστή δόμησης δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος ούτε μικρότερος από τα αντίστοιχα όρια που αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους:

1. Για κατοικία: μία θέση ανά 100 έως 250 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
2. Για τα γραφεία (ιδιωτικά ή δημόσια), τράπεζες, ασφαλιστικές εταιρείες, ραδιοφωνικούς σταθμούς, καταστήματα και γενικά παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 50 έως 80 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
3. Για υπεραγορές τροφίμων ή άλλων ειδών και πολυκαταστήματα: μία θέση ανά 20 έως 40 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
4. Για εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια και γενικά χρήσεις αναψυχής: μία θέση ανά 40 έως 80 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
5. Για κέντρα διασκέδασης: μία θέση ανά 20 έως 60 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
6. Για χώρους συνάθροισης κοινού (θέατρα, κινηματογράφοι, αίθουσες συγκεντρώσεως κ.λπ.) κτίρια πολιτιστικών λειτουργιών (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων, μουσεία κ.λπ.) εμπορικές εκθέσεις και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 50 έως 100 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
7. Για νοσοκομεία, κλινικές, θεραπευτήρια κ.λπ.: μία θέση ανά 6 έως 13 κλίνες.
8. Για γηροκομεία, άσυλα και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 15 έως 25 κλίνες.
9. Για παιδικούς σταθμούς, εκπαιδευτήρια (ιδιωτικά ή δημόσια) στοιχειώδους και μέσης βαθμίδας εκπαίδευσης και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 1 έως 3 αίθουσες διδασκαλίας.
10. Για ανώτερα και ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα: μία θέση ανά 100 έως 150 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
11. Για γυμναστήρια, γήπεδα αθλοπαιδιών, εν γένει αθλητικές εγκαταστάσεις: μία θέση ανά 200 έως 250 τ.μ. επιφανείας άθλησης. Στον αριθμό των θέσεων που προκύπτει προστίθεται μία θέση ανά 15 έως 25 θέσεις θεατών, εφόσον για τα υπόψη κτίρια ή εγκαταστάσεις, προβλέπονται κερκίδες.
12. Για συνεργεία αυτοκινήτων: μία θέση ανά 30 έως 70 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
13. Για βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικά εργαστήρια και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: μία θέση ανά 100 έως 150 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.

14. Για αποθήκες χωρίς προθήκες, εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου κ.λπ.: μία θέση ανά 200 έως 300 τ.μ. επιφάνειας του κτιρίου.

15. Για ξενοδοχεία και εν γένει τουριστικές εγκαταστάσεις: μία θέση ανά 10 έως 15 κλίνες. Ειδικά για ξενοδοχεία που διαθέτουν αίθουσες εστιατορίων και εν γένει αίθουσες συνάθροισης κοινού, πέραν από τις απαιτούμενες από τους κανονισμούς του ΕΟΤ, εφαρμόζονται για τις αίθουσες αυτές και οι περιπτώσεις 4, 5, 6 αναλόγως.