



Απόφαση Νο 202

Που έχει καταχωρηθεί στο 9^ο Πρακτικό της από 25 έως 26-05-2015 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κω, απόσπασμα του οποίου παρατίθεται, ως ακολούθως:

Σήμερα στις είκοσι πέντε (25) μηνός Μαΐου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο Κω, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.:15783/20-05-2015 πρόσκληση, που εκδόθηκε από τον Πρόεδρο και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους & τον Δήμαρχο αυθημερόν σύμφωνα με τις διατάξεις των αρθρ. 65, 67, 68 και 69 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87/07-06-2010) και που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Κω, όπως προβλέπεται στις διατάξεις του αρθρ. 284 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε η Σύβλη Στυλιανή υπάλληλος του Δήμου Κω, για την ορθή τήρηση των πρακτικών, όπως προβλέπεται στις διατάξεις των αρθρ. 96 & 97 του ίδιου κώδικα.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας, όπου διαπίστωσε ότι σε σύνολο τριάντα τριών (33) Δημοτικών Συμβούλων ήσαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μυλωνάς Γ. Νικόλαος
2. Γερασκλής Δαυίδ
3. Κιαπόκα Καλλιόπη
4. Κοπάδης Γεώργιος
5. Πης Σταμάτιος
6. Καλλούδης Ιωάννης
7. Πη Βασιλεία
8. Χατζηχριστοφή Ειρήνη
9. Μαραγκός Σεβαστιανός
10. Ρούφα Ιωάννα
11. Παπαχρήστου – Ψύρη Ευτέρπη
12. Χατζηκαλύμνιος Μιχαήλ
13. Κρητικός Αντώνιος
14. Κιάρης Μηνάς
15. Γρηγοριάδη - Παντελίκιζη Βασιλεία
16. Λοΐζος Σταμάτιος
17. Κανταρζής Νικόλαος
18. Μυλωνάς Ε. Νικόλαος
19. Παπαντωνίου Σεβαστιανός
20. Μαρκόγλου Σταμάτιος
21. Παυλίδης Αριστοτέλης
22. Σταματάκης Αθανάσιος
23. Σιφάκης Ηλίας
24. Μαραγκός Σωτήριος – Ευστάθιος
25. Ζερβός Εμμανουήλ
26. Μακρή Κυριακή
27. Φάκκος Ιάκωβος
28. Μουζουράκης Θεόφιλος
29.
30.
31.
32.
33.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κρητικός Ιωάννης
2. Καραθωμάς Κωνσταντίνος
3. Βασιλειάδης Σπυρίδων
4. Ζερβός Ιωάννης
οι οποίοι εκκλήθηκαν νόμιμα και αιτιολογημένα δεν προσήλθαν.
5. Διακογιώργης Ελευθέριος
ο οποίος εκκλήθηκε νόμιμα και δεν προσήλθε αναιτιολόγητα.

ΠΡΟΕΔΡΟΙ

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Βαβλάς Άγγελος (Αντιπρόεδρος), Κως
2. Σκουφεζή Μαρία, Αντιμάχεια
3. Καματερός Ιωάννης, Κέφαλος

ΘΕΜΑ 3ο: ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΗ ΠΕΝΤΕ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΚΩ, ΑΣΦΕΝΔΙΟΥ, ΚΑΡΔΑΜΑΙΝΑΣ ΚΑΙ ΚΕΦΑΛΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ.

Ο Πρόεδρος πήρε το λόγο θέτοντας υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ. 16307/22-05-2015 σχετική με το θέμα και στη συνέχεια απηύθυνε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Χατζηκαλύμνιο Μιχαήλ, για να το εισηγηθεί.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Χατζηκαλύμνιος Μιχαήλ πήρε στη συνέχεια το λόγο και εισηγούμενος το θέμα, επεσήμανε τα εξής:

Κύριε Πρόεδρε, κύριε Δήμαρχε, αγαπητοί συνάδελφοι,

Υλοποιώντας τη δέσμευση της δημοτικής αρχής για την αξιοποίηση της δημοτικής μας περιουσίας αλλά και τη διεκδίκηση κτιρίων που ανήκουν δικαιωματικά στον κωακό λαό για ιστορικούς λόγους, προχωράμε τις διαδικασίες προκειμένου με απόφαση του κυρίαρχου οργάνου του Δήμου, του δημοτικού μας συμβουλίου, να ζητήσουμε την παραχώρηση πέντε σημαντικών και ιστορικών κτιρίων, τα οποία κατά Κτηματολόγιο ως ακίνητα είναι ιδιοκτησίας ελληνικού δημοσίου.

Πρόκειται για τα εξής:

- Το κτίριο επί της Ακτής Κουντουριώτη και της οδού Θεμιστοκλέους στην πόλη της Κω με ΚΜ 210 Α Οικοδομών Πόλεως Κω. Το κτίριο χρησιμοποιούσε ως έδρα της η 80 ΑΔΤΕ και παραδόθηκε στην Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (ΚΕΔ) στις 18-10-2010. Αποτελεί κτίριο ιδιαίτερης αξίας της ιταλικής περιόδου, μεγάλης σημασίας για την πόλη της Κω και στολίδι για το λιμάνι της. Η παραχώρηση και η χρήση του έχουν απασχολήσει το Δημοτικό Συμβούλιο πολλές φορές κατά το παρελθόν και υπάρχουν αρκετές σχετικές αποφάσεις. Μάλιστα η αλληλογραφία ανάμεσα στον Δήμο Κω και την 80 ΑΔΤΕ είχε ξεκινήσει ήδη από τα τέλη της δεκαετίας του 1990 και ενόψει της μετεγκατάστασης της 80 ΑΔΤΕ το θέμα απασχόλησε και το Δημοτικό Συμβούλιο το 2006. Το 2010 και το 2013 με νεότερες αποφάσεις του αποτυπώνεται η βούλησή του και κατ' επέκταση του κωακού λαού, να περιέλθει το ακίνητο στον Δήμο και να κηρυχθεί το κτίριο ως διατηρητέο. Έγιναν ενέργειες προς αυτή την κατεύθυνση, αλλά δεν υπήρξε τελικά απόφαση από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού. Παράλληλα υπάρχει απόφαση του 2013 για τη δημιουργία Μουσείου Νεώτερης και Σύγχρονης Ιστορίας στο συγκεκριμένο κτίριο.
- Το κτίριο του «Γραφείου Μηχανικού Κω» (όπως χαρακτηριστικά αποκαλείται) με ΚΜ 260 Οικοδομών Πόλεως Κω, επί της Ακτής Κουντουριώτης 23. Πρόκειται για κτίριο ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής αξίας, μεγάλης σημασίας για την πόλη της Κω και στολίδι για το λιμάνι της. Το συγκεκριμένο ακίνητο είναι πολύ σημαντικό για το Δήμο μας καθώς ήταν το κτίριο του «Γραφείου Μηχανικού Κω», στη συνέχεια φιλοξένησε το Πολεοδομικό Γραφείο Κω και με τη μεταφορά της αρμοδιότητας στους Δήμους από τις Νομαρχίες εξακολουθεί να χρησιμοποιείται για τις ανάγκες της Πολεοδομικής Υπηρεσίας στεγάζοντας στο ισόγειο μέρος του αρχείου της. Στον πρώτο στεγάζεται επί σειρά ετών το Τμήμα Παροχής Υπηρεσιών και το Γραφείο Καταστημάτων Υγειονομικού

Ενδιαφέροντος του Δήμου. Να σημειώσω επίσης ότι το κτίριο έχει επισκευαστεί από το Δήμο Κω την περίοδο 1996 – 2002 με χρηματοδότηση από το Δήμο και από το ΕΤΕΡΠΣ.

- Το ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής και ιστορικής σημασίας συγκρότημα κτιρίων Λινοποτίου που κατασκευάστηκε κατά την περίοδο της Ιταλοκρατίας που περιλαμβάνει την ΚΜ 987 Οικοδομών Ασφενδιού και το Τ.Δ. 603 (που προέρχεται από την ΚΜ 877 Γαιών Ασφενδιού).

Πρόκειται για χώρο που χρησιμοποιούταν έως το 2001 ως στρατόπεδο και πρόσφατα χαρακτηρίστηκε «ιστορικός τόπος» με το ΦΕΚ 411/31-12-2014 (Τεύχος ΑΑΠ). Τα τελευταία χρόνια μετά τη μεταφορά του στρατοπέδου που λειτουργούσε εκεί, εγκαταλείφθηκε και μένει αναξιοποίητο, με αποτέλεσμα να έχει υποστεί μεγάλες ζημιές και μα κινδυνεύσει με κατάρρευση. Να σημειώσω ότι το στρατόπεδο μεταφέρθηκε για λειτουργικούς λόγους καθώς και για λόγους ασφαλείας του προσωπικού, αφού δεν γινόταν συντήρηση. Επειδή το ελληνικό δημόσιο μέχρι τώρα δεν έχει δείξει κανένα ενδιαφέρον για την τύχη αυτού του κτιριακού συγκροτήματος είναι υποχρέωσή μας να το διεκδικήσουμε ώστε να καταβάλουμε στη συνέχεια κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συντήρηση και εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών για την επισκευή του και την απόδοση του στην κοινωνία του νησιού.

- Το ακίνητο που βρίσκεται στην κεντρική πλατεία της Καρδάμαινας με ΚΜ 140 Οικοδομών Καρδάμαινας. Πρόκειται για ιδιοκτησία που περιλαμβάνει κτίριο ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής αξίας και μεγάλης σημασίας για την περιοχή καθώς σε αυτό στεγάζονται επί σειρά ετών κρατικές υπηρεσίες. Το υπόλοιπο τμήμα λειτουργεί ως κοινόχρηστος χώρος. Συγκεκριμένα το κτίριο φιλοξενεί για χρόνια τον Λιμενικό Σταθμό Καρδάμαινας και τις θυρίδες των ΕΛΤΑ εξυπηρετώντας τις ταχυδρομικές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής. Η εγκατάσταση των θυρίδων έγινε με πρωτοβουλία του πρώην Δήμου Ηρακλειδών με την παράλληλη καταβολή ενοικίου στο ελληνικό δημόσιο, κάτι που συνεχίζεται μέχρι και σήμερα από τον ενιαίο Δήμο Κω. Επιπλέον ο χώρος διαχρονικά συντηρείται με έξοδα και ενέργειες του Δήμου, ενέργεια που επαναλήφθηκε τις προηγούμενες ημέρες. Σημειώνω ότι εφόσον ολοκληρωθεί η διαδικασία απόδοσής του στο Δήμο, η δημοτική αρχή δεσμεύεται για την απρόσκοπτη λειτουργία των κρατικών υπηρεσιών που ήδη στεγάζονται στο κτίριο χωρίς καμία επιβάρυνση για το ελληνικό δημόσιο.
- Το ακίνητο που βρίσκεται στην περιοχή Κάμπος Κεφάλου με ΚΜ 828 Οικοδομών Κεφάλου. Πρόκειται για κτίριο με ιδιαίτερα αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά, το μοναδικό στην περιοχή, στους χώρους του οποίου φιλοξενούνταν από τα πρώτα χρόνια της

Ενσωμάτωσης της Δωδεκανήσου στην Ελλάδα ο Αστυνομικός Σταθμός Κεφάλου. Τα τελευταία χρόνια έμεινε αναξιποίητο με αποτέλεσμα να μην συντηρείται και εφόσον παραμείνει σε αυτή την κατάσταση θα υποστεί ανεπανόρθωτες ζημιές.

Προτείνω λοιπόν σήμερα να αποφασίσουμε να προχωρήσουμε σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες ως Δήμος προκειμένου να ζητήσουμε από το ελληνικό δημόσιο τη δωρεάν παραχώρηση της κυριότητας των παραπάνω πέντε ακινήτων που ανήκουν δικαιωματικά στον κωακό λαό για ιστορικούς λόγους.

Την απόφαση αυτή εκτός από την αποστολή της στους αρμόδιους κρατικούς φορείς θα την κοινοποιήσουμε και σε όλους βουλευτές του Νομού Δωδεκανήσου ζητώντας την έμπρακτη στήριξή τους για να ευοδωθεί αυτή η προσπάθεια και να αποδοθούν τα κτίρια σε αυτούς που πραγματικά ανήκουν, δηλαδή στους Κώους πολίτες και κατοίκους.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος απηύθυνε το λόγο στους παριστάμενους δημοτικούς συμβούλους, για να τοποθετηθούν επί της ανωτέρω προτάσεως. (ΓΙΝΕΤΑΙ ΜΝΕΙΑ ΟΤΙ, ΣΗΜΕΙΟ ΑΥΤΟ ΑΚΟΛΟΥΘΗΣΕ ΣΥΖΗΤΗΣΗ: ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΘΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ, ΠΑΡΑΘΕΤΟΥΜΕ ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΤΟ ΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΤΟ ΑΠΟΜΑΓΝΗΤΟΦΩΝΗΜΕΝΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ, ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΩΣ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΑΥΤΗΣ: ΑΔΡΟΜΕΡΩΣ ΜΕΤΑΦΕΡΟΥΜΕ ΤΙΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΤΑΞΕΩΝ 1/ Η ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΤΗΣ ΜΕΙΟΖΟΝΟΣ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ ΚΑ. ΡΟΥΦΑ, ΑΦΟΥ ΑΡΧΙΚΩΣ ΑΝΑΦΕΡΘΗΚΕ ΣΤΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΤΗΣ ΑΠΕΛΘΟΥΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΡΧΗΣ, ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΔΗ, ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ ΤΑΞΙΑΡΧΙΑΣ, ΕΝ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΕΠΕΣΗΜΑΝΕ ΟΤΙ, ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΩ, Η ΟΠΟΙΑ ΕΙΝΑΙ ΑΚΥΡΗ ΔΙΟΤΙ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΣΧΕΤΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗ Η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΝΟΜΟ ΑΠΑΡΤΙΑ. Η ΚΑ. ΡΟΥΦΑ ΣΤΗ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΗ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΝ Η ΠΡΩΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ <ΣΗΜΕΡΑ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ ΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Κ.Υ.Ε.> ΕΙΠΕ ΟΤΙ, ΥΠΑΡΧΕΙ ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΝ ΛΟΓΩ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΕΙ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΤΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΣΗΜΑΝΕ ΟΤΙ, ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ Ο ΔΗΜΟΣ ΝΑ ΣΕΒΑΣΤΕΙ ΤΟ ΑΙΤΗΜΑ ΑΥΤΟ, ΔΗΛΩΝΟΝΤΑΣ ΟΤΙ, ΘΑ ΨΗΦΙΣΕΙ ΥΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΡΧΗ ΘΑ ΔΕΣΜΕΥΤΕΙ ΠΩΣ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΘΑ ΔΙΑΘΕΣΕΙ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΝ ΛΟΓΩ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΣΚΟΠΟ. 2/ Η ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΤΗΣ Γ' ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ ΚΑ. ΜΑΚΡΗ ΚΥΡ., ΠΗΡΕ ΤΟΝ ΛΟΓΟ ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΗΣ, ΕΠΕΣΗΜΑΝΕ ΟΤΙ, ΤΟ ΑΣΤΙΚΟ ΚΡΑΤΟΣ ΑΝΑΖΗΤΑΕΙ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΚΙΝΗΤΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ, ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΘΕΛΕΙ ΝΑ ΡΕΥΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ, ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΤΑΞΗΣ ΤΗΣ <ΠΡΟΣΘΕΣΕ Η ΚΑ. ΜΑΚΡΗ ΕΙΝΑΙ Ο ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΑΣ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΟ ΛΑΟ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥΣ, ΩΣ ΧΩΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ – ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ. ΩΣ ΕΚ ΤΟΥ ΤΟΥΤΟΥ ΔΗΛΩΣΕ, Η ΚΑ. ΜΑΚΡΗ ΘΑ ΨΗΦΙΣΕΙ ΟΜΩΣ, ΕΚΦΡΑΖΕΙ ΤΙΣ ΕΠΙΦΥΛΑΞΕΙΣ ΤΗΣ, ΩΣ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΑΚΙΝΗΤΩΝ. – ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ ΑΥΤΟ ΝΑ ΥΠΟΜΝΗΣΟΥΜΕ ΕΠΙΣΗΣ ΟΤΙ, ΤΟ ΛΟΓΟ ΠΗΡΕ Ο ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΜΕΙΟΖΟΝΟΣ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ Κ. ΚΑΛΛΟΥΔΗΣ Γ. ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ, ΕΠΕΣΗΜΑΝΕ ΤΑ ΕΞΗΣ: **“ΜΕ ΤΗ ΣΕΙΡΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΕΓΩ ΘΕΛΩ ΝΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΩ & ΝΑ ΠΩ ΟΤΙ ΣΥΜΦΩΝΟΥΜΕ ΜΕ ΤΗ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΗ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΠΩΣ ΑΚΡΙΒΩΣ ΕΡΧΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΧΑΤΖΗΚΑΛΥΜΝΙΟΥ. ΜΕ ΚΑΘΕ ΠΡΟΣΦΟΡΟ ΜΕΣΟ ΝΑ ΓΙΝΕΙ Η ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΗ ΜΕ ΜΙΑ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ, ΘΑ ΕΛΕΓΑ ΟΤΙ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ, ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ, ΝΑ ΤΗ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΟΥΜΕ, ΑΛΛΑ ΝΑ ΚΑΝΟΥΜΕ ΜΙΑ ΚΟΥΒΕΝΤΑ ΚΑΙ ΜΙΑ ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΜΕ ΤΟ ΕΠΑΡΧΕΙΟ ΕΠΕΙΔΗ ΥΠΑΡΧΕΙ ΜΙΑ ΠΡΟΘΕΣΗ ΝΑ ΕΠΑΝΑΡΩΘΕΙ ΜΕ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΛΙ ΘΑ ΩΦΕΛΟΥΝ ΤΟΝ ΔΗΜΟΤΗ, ΓΙ' ΑΥΤΟ ΘΑ ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΣΑ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟ, ΜΕ ΚΑΛΗ ΠΡΟΘΕΣΗ, ΝΑ ΓΙΝΕΙ ΑΥΤΗ Η ΚΟΥΒΕΝΤΑ ΔΙΑ ΖΩΗΣ**

ΚΑΙ ΑΠΟ ΚΕΙ ΚΑΙ ΠΕΡΑ ΕΛΩ ΕΙΜΑΣΤΕ, ΠΙΣΤΕΥΩ ΟΤΙ ΜΠΑΙΝΕΙ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ Η ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ". – ΜΕ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ Κ. ΚΑΛΛΟΥΔΗ, ΕΞΕΦΡΑΣΕ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ ΤΟΥ & Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Κ. ΜΑΡΚΟΓΛΟΥ ΣΤ.).

Κλείνοντας ο Πρόεδρος πήρε το λόγο και αφού κήρυξε την περαίωση της πιο πάνω διαδικασίας, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει επί της ανωτέρω προτάσεως.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας, της συζήτησης, της ανταλλαγής γνώμων και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του αρθρ. 65 Ν. 3852/2010, (Φ.Ε.Κ. Α' 87/07-06-2010) της *Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*.
2. Τις διατάξεις του αρθρ. 77 του Ν. 3463/2006, (Φ.Ε.Κ. Α' 114/2006) του Δ.Κ.Κ.
3. Τις σχετικές με το θέμα αποφάσεις των δημοτικών κοινοτήτων.
4. Τις εισηγήσεις του Προέδρου και του καθ' ύλην αρμοδίου Αντιδημάρχου.
5. Τις εισηγήσεις – θέσεις και προτάσεις που κατατέθηκαν και αναπτύχθηκαν από τους παριστάμενους συμβούλους.
6. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την διάρκεια της οποίας προέκυψε ότι, επί είκοσι πέντε (25) παρόντων Μελών¹, ΥΠΕΡ της προτάσεως εψηφίσαν οι είκοσι ένα (21) παριστάμενοι δημοτικοί σύμβουλοι, μειοψηφούντων των : 1/ κας Ρούφα Ι., 2/ κ. Πη Στ., 3/ κ. Μαραγκού Σωτ. – Ευστ. & 4/ κ. Φάκκου Ι. *(εκφράζοντας τις αντιρρήσεις τους ως προς το ακινήτου με Κ.Μ. 260 οικοδ. Πόλεως Κω, επί της οδού Ακτής Κουντουριώτη 7). Οι δημοτικοί σύμβουλοι 1 κ. Καλλούδης Ι. 2/ κ. Μαρκόγλου Στ., δήλωσαν ότι ψηφίζουν το θέμα, με τις παρατηρήσεις τους. Επίσης και 3/ η κα. Μακρή Κυρ., δήλωσε ότι, ψηφίζει το θέμα, με τις επιφυλάξεις της.*

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Ζητά την παραχώρηση από το ελληνικό δημόσιο των παρακάτω πέντε (5) σημαντικών και ιστορικών ακινήτων, τα οποία κατά το Κτηματολόγιο Κω, χαρακτηρίζονται ακίνητα ιδιοκτησίας ελληνικού δημοσίου για τους λόγους που αναλυτικά αναγράφονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης και ειδικότερα:

1. **Το κτίριο επί της Ακτής Κουντουριώτη και της οδού Θεμιστοκλέους στην πόλη της Κω με ΚΜ 210 Α Οικοδομών Πόλεως Κω.**

¹**ΓΙΝΕΤΑΙ ΜΝΕΙΑ ΟΤΙ:**

Αποχές: Κατά τη διάρκεια της ψηφοφορίας του παρόντος θέματος ήταν εκτός αιθούσης οι δημοτικοί σύμβουλοι 1/ Κρητικός Αντ., 2/ Ζερβός Εμμ., και 3/ Παπαντωνίου Σεβ.

2. Το κτίριο του «Γραφείου Μηχανικού Κω» με ΚΜ 260 Οικοδομών Πόλεως Κω, επί της Ακτής Κουντουριώτης 23.
3. Το ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής και ιστορικής σημασίας συγκρότημα κτιρίων Λινοποτίου που κατασκευάστηκε κατά την περίοδο της Ιταλοκρατίας που περιλαμβάνει την ΚΜ 987 Οικοδομών Ασφενδιού και το Τ.Δ. 603 (που προέρχεται από την ΚΜ 877 Γαιών Ασφενδιού). Πρόκειται για χώρο που πρόσφατα χαρακτηρίστηκε «ιστορικός τόπος» με το ΦΕΚ 411/31-12-2014 (Τεύχος ΑΑΠ).
4. Το ακίνητο που βρίσκεται στην κεντρική πλατεία της Καρδάμαινας με ΚΜ 140 Οικοδομών Καρδάμαινας.
5. Το ακίνητο που βρίσκεται στην περιοχή Κάμπος Κεφάλου με ΚΜ 828 Οικοδομών Κεφάλου.

Άφου συντάχθηκε και αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 09ο πρακτικό της από 25-05-2015 τακτικής συνεδρίασης, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Μυλωνάς Γ. Νικόλαος

Ο Δήμαρχος Κω
Κυρίτσης Ι. Γεώργιος

Τα Μέλη
Γερασκλής Δαυίδ
Κιαπόκα Καλλιόπη
Κοπάδης Γεώργιος
Πης Σταμάτιος
Καλλούδης Ιωάννης
Πη Βασιλεία
Χατζηχριστοφή Ειρήνη
Μαραγκός Σεβαστιανός
Ρούφα Ιωάννα
Παπαχρήστου – Ψύρη Ευτέρπη
Χατζηκαλύμνιος Μιχαήλ
Κιάρης Μηνάς
Γρηγοριάδη - Παντελίκιζη Βασιλεία
Λοΐζος Σταμάτιος
Κανταρζής Νικόλαος
Μυλωνάς Ε. Νικόλαος
Μαρκόγλου Σταμάτιος
Παυλίδης Αριστοτέλης
Σταματάκης Αθανάσιος
Σιφάκης Ηλίας
Μαραγκός Σωτήριος – Ευστάθιος
Μακρή Κυριακή
Φάκκος Ιάκωβος
Μουζουράκης Θεόφιλος